

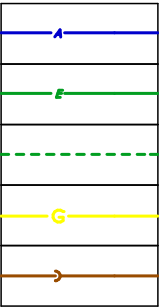
RETEA APA POTABILA

RETEA ELECTRICA AERIANA

RETEA ELECTRICA SUBTERANA

RETEA GAZE NATURALE

RETEA CANALIZARE



ACCES PIETONAL



ACCES AUTO



BILANT TERITORIAL PROPUȘ PENTRU TERENUL CE A GENERAT PUD - UL			
	ZONE FUNCTIONALE	PROPUȘ	
		SUPRAFATA	PROCENT
		m²	%
1	CIRCULATIE CAROSABILA DE INCINTA	10650	64,7
2	SPATII VERZI AMENAJATE	3500	21,3
3	CONSTRUCTII PROPUȘE	2297	14,0
TOTAL		16447	100,0



S TEREN STUDIAT NR.CAD. 75791 = 16447 m2
UTR NR.17
CONFORM PUG APROBAT AL MUN. BUZAU
PRIN HCL Buzau 235/2009
PRELUNGIT PRIN HCL 255/2019

P.O.T. max. PROPUIS - 50 %
C.U.T. max. PROPUIS - 2,0
Rh max. PROPUIS - P + 3E

C COPYRIGHT !
ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATE INTELECTUALA
SC SIGNUM SRL SI ARH. DANIEL POPA
INSUSIREA , MULTIPLICAREA SAU FOLOSIREA CU ALTA
DESTINATIE DECAT CEA PREVAZUTA IN CONTRACT A
PLANSELOR INTRA SUB INCIDENTA LEGII DREPTULUI DE AUTOR.

PUD / A3/7.

REGLEMENTARI URBANISTICE

RESTRICTII SI PERMISIUNI

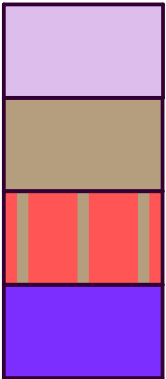
SCARA 1 : 2000

LEGENDA

LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD



ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE SI CONSTRUCTII
AFERENTE - SUBZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA



ID - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE

ID I - ZONA IN CARE SE VA ELABORA PUZ
CU FUNCTIUNEA ID + IS

ZONA CAI FERATE

ZONA PROTECTIE A INFRASTRUCTURII
FEROVIARE PUBLICE 100 m din ax CF



ZONA DE SIGURANTA A INFRASTRUCTURII
FEROVIARE PUBLICE 20 m din ax CF



PERIMETRU EDIFICABIL PROPUIS

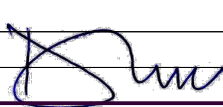


DRUMURI PROPUSE



SC SIGNUM SRL BUZAU
B - DUL UNIRII / BL. C2 / AP. 14
TEL. 0238.414896
CIN 072277376
NR. REG. COM. J10/722/06.12.2006
COD U.I.F. 15070306



SEF PROIECT	ARH. DANIEL POPA	
PROIECTAT	ARH. DANIEL POPA	
DESENAT	ARH. DANIEL POPA	
OBIECTIV :	PUD - DESFIINTARE PARTIALA CORP C2 SI CONSTRUIRE HALA PRODUCTIE	
AMPLASAMENT :	STR. TRANSILVANIEI / NR. 425 bis / MUN. BUZAU / JUD. BUZAU	
BENEFICIAR :	TRIPOL SISTEM CONSTRUCT SRL	
DATA	SCARA	PROIECT NR. PUD 509.25
SEP 2025	1 / 2000	P.U.D.
REGLEMENTARI URBANE PERMISIUNI SI RESTRICTII		PL. NR. A 3